

Plan Local

d'urbanisme de Pont-l'Abbé

Modification de droit commun

Annexe : Information sur les sites et sols pollués

Modification n°2 du PLU

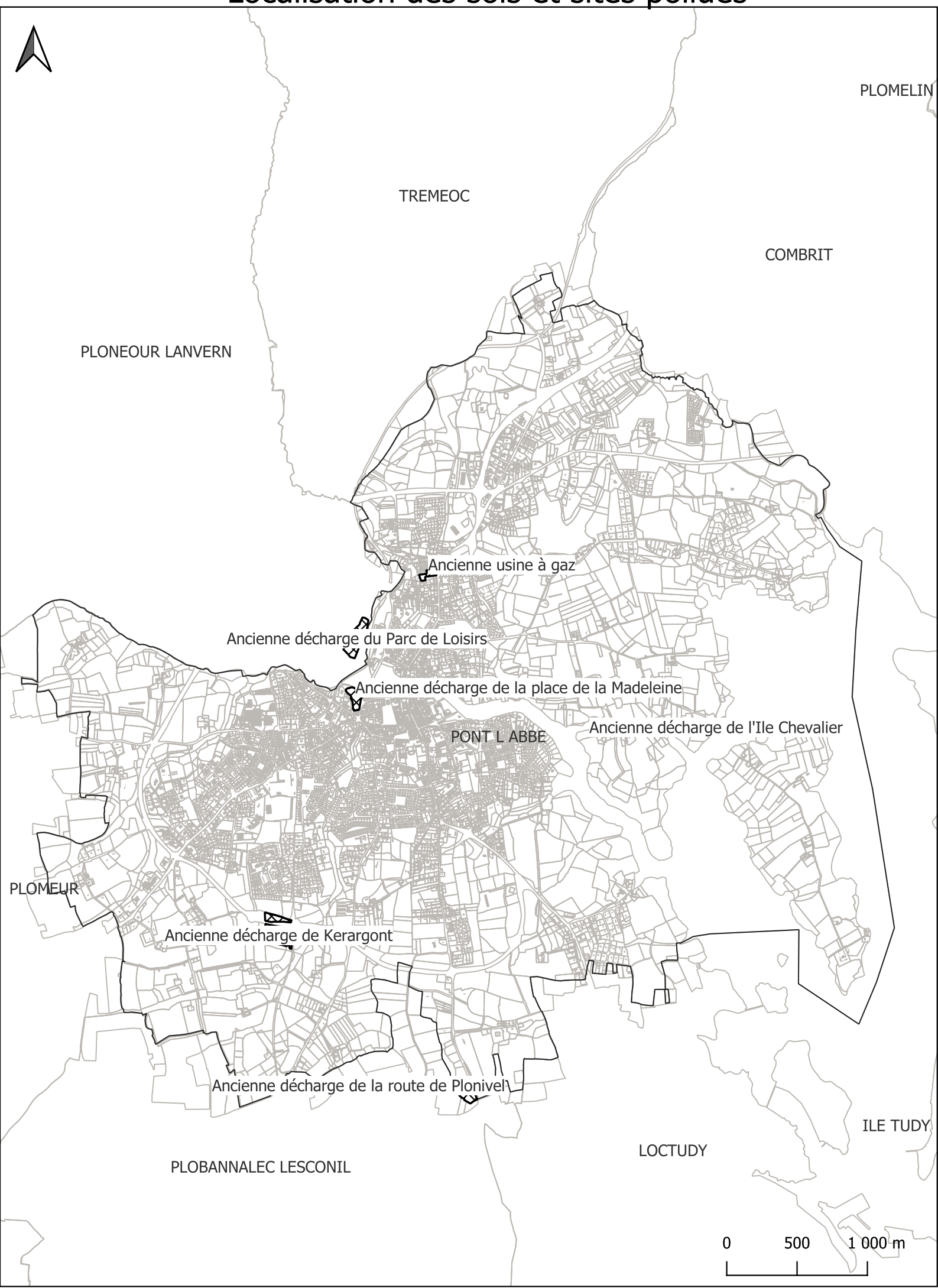
Vu pour être annexé au Plan Local d'Urbanisme par délibération du Conseil Communautaire du Pays Bigouden Sud en date du 12 février 2026,

Stéphane LE DOARE,
Président de la Communauté de Communes
du Pays Bigouden Sud

Pièce n°

5.2

Localisation des sols et sites pollués



SSP0000750

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement
Nom usuel
Code INSEE de l'établissement
Commune principale
Plan de situation

SSP0000750
Ancienne usine à gaz
29220
PONT L'ABBE



Nombre d'information de l'administration
Historique des informations de l'administration

1			
Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration
Code INSEE
Date de dernière mise à jour
Nom Usuel
Autre(s) identifiant(s)
Code INSEE de l'information de l'administration
Environnement

Non renseigné
Non renseignée
Non renseigné
29.0012 (BASOL)
Non renseigné

Le site a accueilli une station gazométrique visant à stocker à compter de 1929, un gaz produit à Quimper et transporté par réseau surpressé.

Actuellement, le site est utilisé pour les besoins des entreprises EDF et Gaz de France.

Gaz de France a effectué en mai 2003 une étude historique qui a mis en évidence qu'aucune cuve n'a été identifiée sur ce site.

Par ailleurs, Gaz de France réalisera un diagnostic initial en préalable à toute opération de vente, cession ou réaménagement. Les conditions de réhabilitation définies en accord avec les services de l'Inspection des installations classées, seront adaptées à la classe de sensibilité du site et à sa destination future.

Non renseignée
Non renseigné(s)
Non renseignée(s)
Non renseigné(s)

Description
Polluant(s) identifié(s)
Action(s) instruite(s)
Document(s) associé(s)
Carte(s) et plan(s)



☐ Emprise Instruction

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Non renseignée(s)

Obligation(s) règlementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation règlementaire liée à la parcelle
à la parcelle
Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation règlementaire
Ancien identifiant SIS
Type d'obligation règlementaire

SSP00007500101
SSP000075001
29SIS02464

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

Code INSEE
Date de dernière mise à jour
Date de l'Arrêté Préfectoral
Nom(s) Usuel(s)
Description

29220
29/09/2020
Non renseignée
Non renseigné
Le site a accueilli une station gazométrique visant à stocker à compter de 1929, un gaz produit à Quimper et transporté par réseau surpressé.

Actuellement, le site est utilisé pour les besoins des entreprises EDF et Gaz de France.

Gaz de France a effectué en mai 2003 une étude historique qui a mis en évidence qu'aucune cuve n'a été identifiée sur ce site.

Par ailleurs, Gaz de France réalisera un diagnostic initial en préalable à toute opération de vente, cession ou réaménagement. Les conditions de réhabilitation définies en accord avec les services de l'Inspection des installations classées, seront adaptées à la classe de sensibilité du site et à sa destination future.

Document(s) associé(s)
Carte(s) et plan(s)

Non renseigné(s)

☐ Emprise Classification

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
PONT L'ABBE		AH	70	

SSP0001216

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement
Nom usuel
Code INSEE de l'établissement
Commune principale
Plan de situation

SSP0001216
Ancienne décharge de Kerargont
29220
PONT L'ABBE



Nombre d'information de l'administration
Historique des informations de l'administration

1

Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration
Code INSEE
Date de dernière mise à jour
Nom Usuel
Autre(s) identifiant(s)
Code INSEE de l'information de l'administration
Environnement

Non renseigné
Non renseignée
Non renseigné
Non renseignés
Non renseigné

Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets verts et les gravats.

Les dépôts ont eu lieu de 1967 à 1997 (arrêté préfectoral d'autorisation).

La superficie du dépôt dépasse 2 ha pour une hauteur de front de 10 m.

La rocade Sud de Pont l'Abbé traverse le site.

Lors des travaux d'aménagement, l'ancienne décharge a été réhabilitée :

- Nettoyage global du site et de ses abords.
- Nivellement de la décharge en deux dômes y compris reprofilage des fronts de la décharge et remblaiement du bassin en partie Sud du site.
- Étanchéification du site par deux couches de matériaux argileux sur 0,10m de part et d'autre d'un écran semi-perméable de type géotextile étanche sur la totalité de la surface de la décharge.
- Création de fossés pour la collecte des eaux de ruissellement.
- Fourniture et mise en œuvre de géofilets de jute sur les talus en bordure de la route de déviation.
- Mise en œuvre de terre végétale pour constituer la couche de finition d'épaisseur 0,30m.
- Ensemencement hydraulique d'herbacées.

Description
Polluant(s) identifié(s)

Non renseignée
Non renseigné(s)

21/09/2023 16:57

Fiche Infosols - SSP0001216

Action(s) instruite(s)
Document(s) associé(s)
Carte(s) et plan(s)

Non renseignée(s)
Non renseigné(s)

Emprise Instruction

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Non renseignée(s)

Obligation(s) réglementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation réglementaire liée à la parcelle

SSP00012160101

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation réglementaire

SSP000121601

Ancien identifiant SIS

29SIS02987

Type d'obligation réglementaire

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

Code INSEE

29220

Date de dernière mise à jour

29/09/2020

Date de l'Arrêté Préfectoral

Non renseignée

Nom(s) Usuel(s)

Non renseigné

Description

Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères, les monstres, les déchets verts et les gravats.

Les dépôts ont eu lieu de 1967 à 1997 (arrêté préfectoral d'autorisation).

La superficie du dépôt dépasse 2 ha pour une hauteur de front de 10 m.

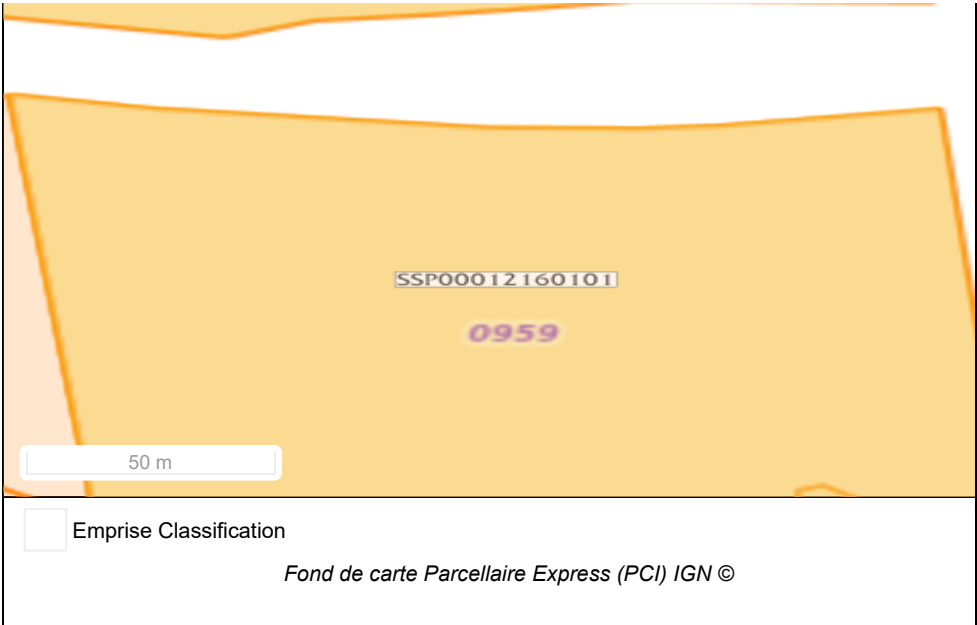
La rocade Sud de Pont l'Abbé traverse le site.

Lors des travaux d'aménagement, l'ancienne décharge a été réhabilitée :

- Nettoyage global du site et de ses abords.
- Nivellement de la décharge en deux dômes y compris reprofilage des fronts de la décharge et remblaiement du bassin en partie Sud du site.
- Étanchéification du site par deux couches de matériaux argileux sur 0,10m de part et d'autre d'un écran semi-perméable de type géotextile étanche sur la totalité de la surface de la décharge.
- Création de fossés pour la collecte des eaux de ruissellement.
- Fourniture et mise en œuvre de géofilets de jute sur les talus en bordure de la route de déviation.
- Mise en œuvre de terre végétale pour constituer la couche de finition d'épaisseur 0,30m.
- Ensemencement hydraulique d'herbacées.

Document(s) associé(s)
Carte(s) et plan(s)

Non renseigné(s)



Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
PONT L'ABBE	3	0C	374	29
PONT L'ABBE	3	0C	959	29
PONT L'ABBE	3	0C	916	29
PONT L'ABBE	3	0C	957	29

SSP0001992

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement	SSP0001992
Nom usuel	Ancienne décharge de la place de la Madeleine
Code INSEE de l'établissement	29220
Commune principale	PONT L'ABBE
Plan de situation	



Nombre d'information de l'administration	1
Historique des informations de l'administration	

Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration	
Code INSEE	Non renseigné
Date de dernière mise à jour	Non renseignée
Nom Usuel	Non renseigné
Autre(s) identifiant(s)	Non renseignés
Code INSEE de l'information de l'administration	Non renseigné
Environnement	Le site correspond à des anciens marais remblayés par des déchets, dont les ordures ménagères. Les dépôts ont cessé en 1960. Le site est aujourd'hui occupé par un parking.
Description	Non renseignée
Polluant(s) identifié(s)	Non renseigné(s)
Action(s) instruite(s)	Non renseignée(s)
Document(s) associé(s)	Non renseigné(s)
Carte(s) et plan(s)	

☐

Emprise Instruction

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s) Non renseignée(s)

Obligation(s) règlementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation règlementaire liée à la parcelle SSP00019920101

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation règlementaire SSP000199201

Ancien identifiant SIS 29SIS03990

Type d'obligation règlementaire

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

Code INSEE 29220

Date de dernière mise à jour 29/09/2020

Date de l'Arrêté Préfectoral Non renseignée

Nom(s) Usuel(s) Non renseigné

Description Le site correspond à des anciens marais remblayés par des déchets, dont les ordures ménagères.

Les dépôts ont cessé en 1960.

Le site est aujourd'hui occupé par un parking.

Document(s) associé(s) Non renseigné(s)

Carte(s) et plan(s)

☐

Emprise Classification

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
PONT L'ABBE		BC	504	

SSP0001993

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement

Nom usuel

Code INSEE de l'établissement

Commune principale

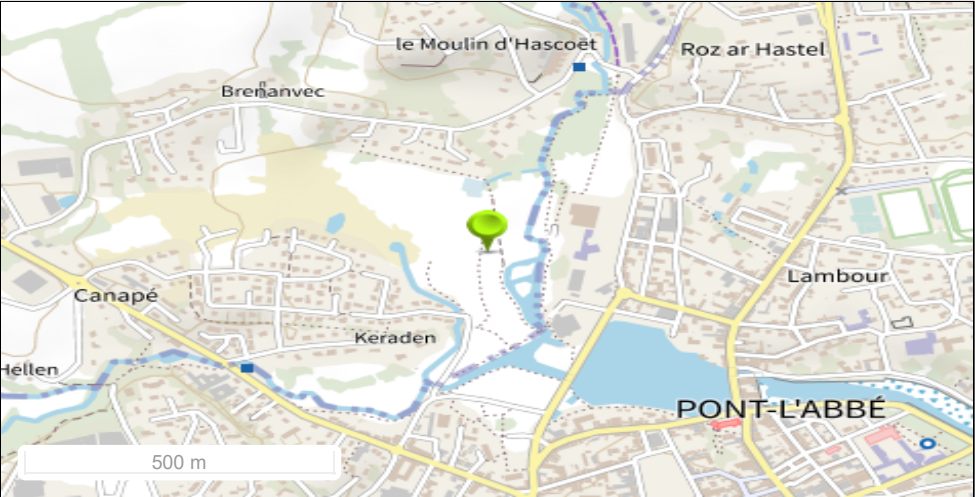
Plan de situation

SSP0001993

Ancienne décharge du Parc de Loisirs

29220

PONT L'ABBE



Emplacement de l'établissement

Fond de carte PLAN IGN ©

Nombre d'information de l'administration

Historique des informations de l'administration

1

Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
Non renseigné			

Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration

Code INSEE

Date de dernière mise à jour

Nom Usuel

Autre(s) identifiant(s)

Code INSEE de l'information de l'administration

Environnement

Non renseigné

Non renseignée

Non renseigné

Non renseignés

Non renseigné

Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères et les gravats.

Les déchets ont été recouverts de terre.

Le site est occupé par un parc de loisirs.

Observations: Le site est occupé par un parc de loisirs situé sur la commune de Plonéour-Lanvern dont le propriétaire est la commune de Pont-l'Abbé.

Description

Polluant(s) identifié(s)

Action(s) instruite(s)

Document(s) associé(s)

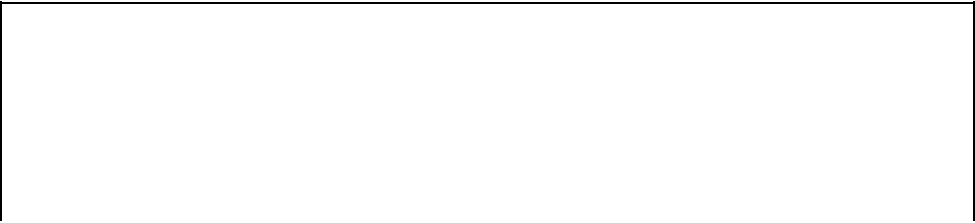
Carte(s) et plan(s)

Non renseignée

Non renseigné(s)

Non renseignée(s)

Non renseigné(s)



☐ Emprise Instruction

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s) Non renseignée(s)

Obligation(s) règlementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation règlementaire liée à la parcelle SSP00019930101

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation règlementaire SSP000199301

Ancien identifiant SIS 29SIS03991

Type d'obligation règlementaire

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

Code INSEE 29220

Date de dernière mise à jour 06/03/2022

Date de l'Arrêté Préfectoral Non renseignée

Nom(s) Usuel(s) Non renseigné

Description Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères et les gravats.

Les déchets ont été recouverts de terre.

Le site est occupé par un parc de loisirs.

Il s'agit des parcelles ex YS 119 et YS 120.

Document(s) associé(s) Non renseigné(s)

Carte(s) et plan(s)



☐ Emprise Classification

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Parcelle(s) concernée(s)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Plonéour-Lanvern	1	YS	0943	29
Plonéour-Lanvern	1	YS	0941	29

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS Ancienne décharge de l'Ile Chevalier à PONT L'ABBE

Description de l'établissement

Nom : Ancienne décharge de l'Ile Chevalier
Adresse : Non renseignée
Commune(s) : PONT L'ABBE (29220)
Activités : Non renseignée
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 11/10/2024

Terrain répertorié en Secteur d'information sur les sols (SIS)

Identifiant : SSP00019940101

Ancien identifiant SIS : 29SIS03992

Description¹ : Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.
Le dépôt de déchets est entièrement végétalisé par une couverture herbacée.
Un relargage de déchets (gravats, pneus, tissus, plastiques et métaux) est bien visible en 2022.
Observations: Le site est localisé sur le Domaine Public Maritime.

La décharge a été intégrée au plan national de résorption des décharges littorales et a fait l'objet d'une étude en 2022 par le CEREMA. Un rapport d'étude a été réalisé par le CEREMA de mars 2023, intitulé diagnostic simplifié et analyse des enjeux.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 11/10/2024

Enjeux et environnement : Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.
Observations: Le site est localisé sur le Domaine Public Maritime.

Description³ : Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.
Observations: Le site est localisé sur le Domaine Public Maritime.

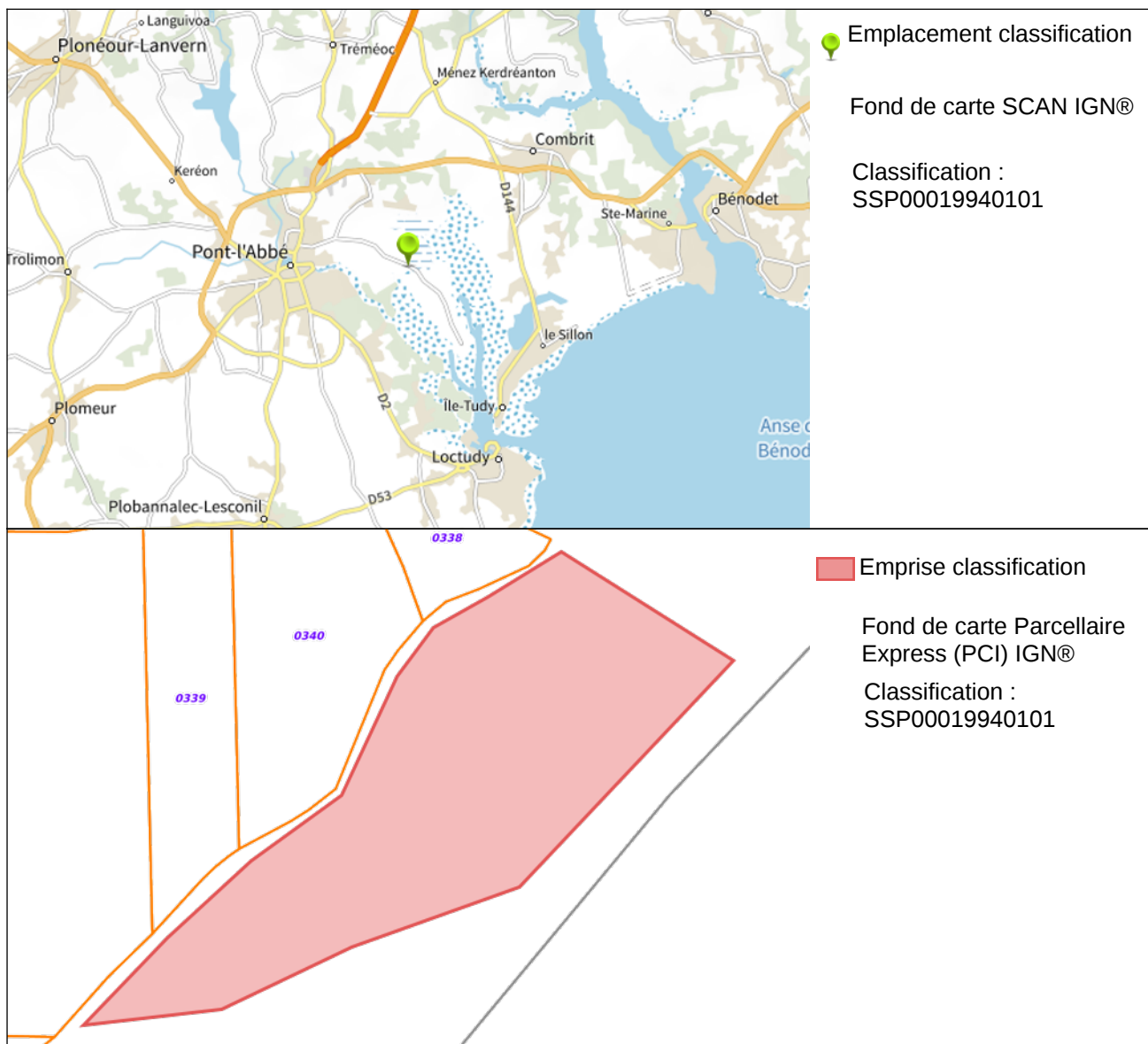
Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le Secteur d'information sur les sols (SIS)

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
RGF93 / Lambert-93
(EPSG:2154) :

Long. : 162980.22466816718, Lat. : 6776261.883978354

Superficie estimée :

7247 m²

1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.

SSP0001995

Fiche Détaillée

Identification de l'établissement

Identifiant de l'établissement
Nom usuel
Code INSEE de l'établissement
Commune principale
Plan de situation

SSP0001995
Ancienne décharge de la route de Plonivel
29220
PONT L'ABBE



Nombre d'information de l'administration
Historique des informations de l'administration

1	Identifiant	Date de début	Date de fin	Date de dernière mise à jour
	Non renseigné			

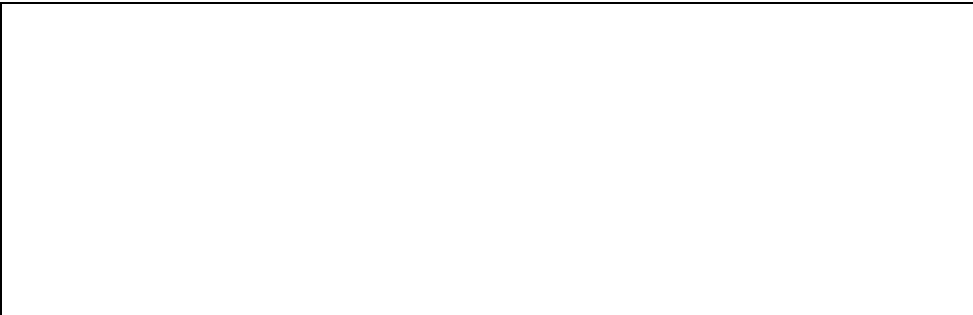
Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée (ex-BASOL) (1/1)

Identifiant de l'information de l'administration
Code INSEE
Date de dernière mise à jour
Nom Usuel
Autre(s) identifiant(s)
Code INSEE de l'information de l'administration
Environnement

Non renseigné
Non renseignée
Non renseigné
Non renseignés
Non renseigné
Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.

Description
Polluant(s) identifié(s)
Action(s) instruite(s)
Document(s) associé(s)
Carte(s) et plan(s)

Les dépôts ont cessé en 1997.
Non renseignée
Non renseigné(s)
Non renseignée(s)
Non renseigné(s)



Obligation(s) réglementaire(s) liée(s) aux parcelles - SIS/SUP (1/1)

Identifiant de l'obligation règlementaire liée à la parcelle

Identifiant de l'information de l'administration liée à l'obligation règlementaire

Ancien identifiant SIS

Type d'obligation règlementaire

Code INSEE

Date de dernière mise à jour

Date de l'Arrêté Préfectoral

Nom(s) Usuel(s)

Description

Document(s) associé(s)

Carte(s) et plan(s)

Parcelle(s) concernée(s)

SSP00019950101

SSP000199501

29SIS03993

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)	Servitude d'Utilité Publique (SUP)
X	

29220

29/09/2020

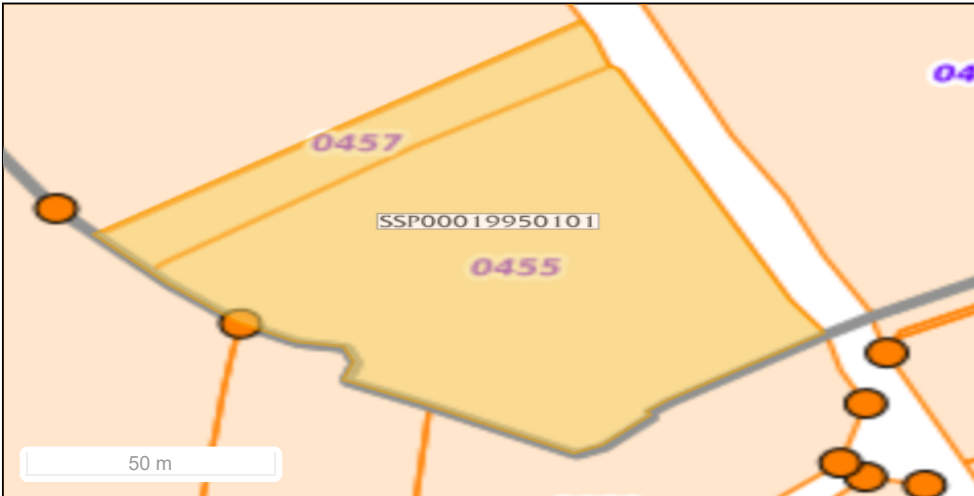
Non renseignée

Non renseigné

Le site correspond à un ancien lieu de collecte et de stockage de déchets, dont les ordures ménagères.

Les dépôts ont cessé en 1997.

Non renseigné(s)



Emprise Classification

Fond de carte Parcellaire Express (PCI) IGN ©

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
PONT L'ABBE		0C	455	
PONT L'ABBE		0C	457	